



AGENCE IMMOBILIERE IMMONANTES

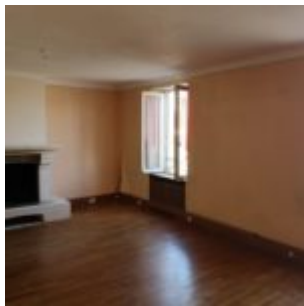
contact@agence-immonantes.fr  
06 09 71 77 59

VOTRE CONSEILLER

Gaëtan DELAHAYE

0682963252

INVESTISSEUR IMMEUBLE AU COEUR D'ANCENIS



ID du bien : 955GD

606 M2

A Vendre - Immeuble

286 200€ FAI

Descriptif :

L'agence Immo Nantes vous propose un immeuble comprenant commerce, habitation et dépendances. Situé au coeur de la ville d'Ancenis à proximité de la gare SNCF, cet immeuble est sur 3 niveaux à redistribuer.

Habitation 300 m2, commerce 149 m2 et dépendances 157 m2 le tout sur une parcelle de 661 m2 Idéal pour investisseurs.

Prix: 286 200 € FAI soit 270 000€ Net vendeur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

DPE en cours

Référence: 955GD

Contactez-moi: Gaëtan DELAHAYE 06.82.96.32.52

Mail: g.delahaye@agence-immonantes.fr

Inscrit au RSAC de Nantes sous le N°ADC 4401 2017 000 089 249 agissant sous le statut d'agent commercial pour le compte d'ImmoNantes.

DPE	GES
Consommation énergétiques : en cours de réalisation	Emissions de Gaz à Effet de Serre : en cours de réalisation

[Retrouvez cette annonce sur notre site : www.agence-immonantes.fr](http://www.agence-immonantes.fr)