



AGENCE IMMOBILIERE IMMONANTES

contact@agence-immonantes.fr
06 09 71 77 59

VOTRE CONSEILLER

Gaëtan DELAHAYE

0682963252

VENTE | MAISON | ORVAULT (44700)



ID du bien : 1206GD

VENDU par Gaëtan DELAHAYE - Maison

459 000€

132 m²

4 Chambres

1 SdB

2 Garages

445 m² Terrain

Descriptif :

<div id="HeadRubriqueTitleAnnonce" class="headRubriqueVide bgwhite">

<h2 class="secondaryColor upper fs-12 bgwhite p1em pl20px">6 PIÈCES 132 M² 445 M² MAISON AVEC JARDIN ORVAULT CHANTILLY</h2>

Votre négociateur en immobilier, Gaëtan DELAHAYE - Agence IMMONANTES vous propose une maison familiale à 300 m du coeur d'Orvault Chantilly.

Une charmante maison au calme de son impasse de 132 m² comprenant un salon séjour, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, salle d'eau, buanderie et une cave

Un garage de 35 m² avec porte électrique et un grenier aménageable.

Un terrain clos et arboré de 445 m².

Transports en commun à proximité (Trawmay, bus), commerces orvault Chantilly à 300 m avec une situation géographique privilégiée. Ecoles et crèches à quelques pas de cette habitation.

Réf : 1206GD

Le prix indiqué comprend les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

PRIX : 459 000 € FAI

Contactez-moi : Gaëtan DELAHAYE 06.82.96.32.52 ou g.delahaye@agence-immonantes.fr

Inscrit au RSAC de Nantes sous le N°ADC 4401 2019 000 172 848 agissant sous le statut d'agent commercial pour le compte d'Immo Nantes.

</div>

DPE	GES	Caractéristiques	
Consommation énergétiques : en cours de réalisation	Emissions de Gaz à Effet de Serre : en cours de réalisation	- Chauffage gaz - Cuisine aménagée et équipée - Electricité - Jardin	- Cave - Chauffage individuel - Double-vitrage - Garage

[Retrouvez cette annonce sur notre site : www.agence-immobiliertes.fr](http://www.agence-immobiliertes.fr)